



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер п/п	Наименование	Площадь	Примечание
Объекты основного пользования			
1	Открытое распределительное устройство (ОРУ 330 кВ)	16348.22	
2	Здание общеподстанционного пункта управления (ОПУ)	736.00	
Объекты вспомогательного пользования			
3	Здание проходной	127.00	
4.1, 4.2	Резервуары №3,4 V=200 м ³	166.40	Аккумулирующие поверхностных сточных вод - 2 шт.
5	Выгребная яма V=30 м ³	31.02	
6	Дизель-генераторная установка (ДГУ)	212.3	
7	Здание склада	64.50	
8	Площадка накопления ТКО	18.00	
9	Резервуар технической воды V=60 м ³	37.38	
10	Досмотровая эстакада	6.07	
PM1-PM5	Мачта молниезащиты (40.25м)	164.75	5 шт., в т.ч. PM1, PM2, PM4, PM5 на ОРУ
№5	Мачта молниезащиты (31.74м)	32.95	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Номер, п/п	Наименование	Ед. изм.	Колич.	Примечание
1	Площадь участка	м.кв.	34099.00	
2	Площадь в границах проектирования	м.кв.	28913.00	
3	Площадь сохраняемой территории (не участвующей в проектировании)	м.кв.	5186.00	
4	Площадь в ограде	м.кв.	24663.42	
5	Площадь застройки	м.кв.	17621.72	
6	Плотность застройки	%	71.45	
7	Площадь нагорных канав в плане	м.кв.	1064.00	
8	Площадь покрытий (без учета покрытий на ОРУ)	м.кв.	3692.00	Площадь покрытия на ОРУ 16277.00 м.кв.
9	Площадь озеленения	м.кв.	6535.28	
10	Протяженность проектируемого наружного озарждения	м.п	601.30	
11	Протяженность проектируемого внутреннего озарждения	м.п	477.00	

Условные обозначения

- Граница кадастрового участка
- Граница проектирования
- Охранная зона ПП 330кВ Мирный
- Санитарно-защитная зона
- Зона санитарной охраны 3-го пояса скважины М 4382 на участке недр МУП ВХХ г. Суджи питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения населения н.п. Заполненка и передачи субдонентам
- Демонтаж существующих сооружений и покрытий
- Покрытия
 - Асфальтобетонное покрытие проезда
 - Покрытие очечной из здания
 - Тротуарное асфальтобетонное покрытие
 - Щебеночное покрытие ОРУ
- Ограждение
 - Внутреннее ограждение
 - Наружное ограждение
- Ворота
- Калитка
- Водоотводные сооружения
 - Лоток водоотводной
 - Канал водоотводной
 - Лоток телескопический
- Водовыпуски
- Укрепление откоса матрачно-тряпичными и корычатыми габионами
- Озеленение
- Газон

Условные обозначения оборудования ОРУ

- Ячейковый (линейный) портал 330 кВ, высота с молниезащитой N1 - 33,5м
- Шинный портал 330 кВ
- Шинный портал 330 кВ с молниезащитой, высота с молниезащитой - 21,8м
- Прожекторная мачта с молниезащитой, высота с молниезащитой - 40,25м
- Отдельностоящий молниезащитник, высота с молниезащитой - 31,74м
- Лоток для силовых кабелей
- Лоток для контрольных кабелей
- Группа шкафов
- Выключатель 330 кВ
- Разъединитель 330 кВ
- Трансформаторы тока 330 кВ
- Трансформаторы напряжения 330 кВ
- Ограничители перенапряжений 330 кВ
- Шинная опора 330 кВ
- Высокочастотный заградитель 330 кВ

Примечание:

- Привязка зданий и сооружений произведена к разбивочному базису АБ и АВ. Координаты базисных точек А (X=361256.84; Y=1232760.66) Б (X=361256.84; Y=1232760.50) В (X=361241.84; Y=1232712.66)
- Вынос ВЛ 10кВ 7702 от ЦТП «Заполненка» с территории строительства ПП 330 кВ Мирный выполняется на I этапе строительства объекта «Строительство ВЛ 330 кВ от ВЛ 330 кВ Курская АЭС - Суджи Северная до ПС 330 кВ Белгород протяженностью 145 км со строительством ПП 330 кВ на ВЛ 330 кВ Курская АЭС - Суджи Северная по схеме «треугольник» с установкой трех выключателей 330 кВ и расширением ПС 330 кВ Белгород на одну линейную ячейку в рамках контекстного соглашения с ПАО «Россети Центр» - «Курскэнерго» по титулу «Реконструкция участка ВЛ 10 кВ ф.7702 ПС 110/35/10 Суджи с изменением границ полосы отвода и охранных зон».

ПЗ0ХХХХ-4.1.П015-2-ПЗУ

2	Зам.	11/23	20.11.23	Строительство ВЛ 330 кВ от ВЛ 330 кВ Курская АЭС - Суджи Северная до ПС 330 кВ Белгород протяженностью 145 км со строительством ПП 330 кВ на ВЛ 330 кВ Курская АЭС - Суджи Северная по схеме «треугольник» с установкой трех выключателей 330 кВ и расширением ПС 330 кВ Белгород на одну линейную ячейку	Стadia	Лист	Листов
1	Зам.	07/23	20.06.23		п	2	
Изм.	Колуч	Лист	Дата	Строительство ПП 330 кВ Мирный. Схема планировочной организации земельного участка.	п	2	АО "НТЦ ФСК ЕЭС" Москва 2022 г.
Разраб.	Луцарская	Лист	Дата				
Проверил	Шабанова	Лист	Дата				
Исполн.	Крылов	Лист	Дата	Схема планировочной организации земельного участка N 1500	п	2	АО "НТЦ ФСК ЕЭС" Москва 2022 г.
ГИП	Родина	Лист	Дата				

Формат А1