**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ЗАОЛЕШЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**СУДЖАНСКОГО РАЙОНА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 04 июля 2024 г. № 14**

**Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Заолешенский сельсовет» Суджанского района Курской области на 2024-2033 года**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30 декабря 2004 г. № 210 – ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», от 23 ноября 2009 г. № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2023г. №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» Собрание депутатов Заолешенского сельсовета Суджанского района

Р Е Ш И Л О:

1. Утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Заолешенский сельсовет» Суджанского района Курской области на 2024-2033 годы согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее Решение в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации Заолешенского сельсовета Суджанского района Курской области в сети Интернет.

3. Решение вступает в силу со дня его обнародования.

Председатель Собрания депутатов

Заолешенского сельсовета

Суджанского района Л.А.Мальцева

Глава Заолешенского сельсовета

Суджанского района И.М.Логунов

**Раздел 1**. **Паспорт**

**Программы комплексного развития систем коммунальной**

**инфраструктуры муниципального образования**

**«Заолешенский сельсовет» Суджанского района**

**Курской области на 2024-2033 годы"**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Заолешенский сельсовет" Суджанского района Курской области на 2024-2033 годы (далее - Программа) |
| Основание для разработки Программы | Перечень поручений президента Российской Федерации от 17.03.2011г. Пр-701.  Градостроительный кодекс Российской Федерации.  Приказ Минрегиона РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».  Федеральный закон от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».  Федеральный закон от 23.11.2004г. № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |
| Заказчик Программы | Администрация Заолешенского сельсовета Суджанского района Курской области |
| Разработчик Программы | Администрация Заолешенского сельсовета Суджанского района Курской области |
| Цель Программы | - качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей муниципального образования "Заолешенский сельсовет" Суджанского района Курской области |

|  |  |
| --- | --- |
| Задачи Программы | - обеспечение подключения к системам муниципальной инфраструктуры вводимых объектов жилищного фонда и социальной сферы;  - модернизация систем коммунальной инфраструктуры (электроснабжение, газоснабжение и водоснабжение) в целях повышения качества производимых организациями коммунального комплекса товаров и оказываемых услуг;  - улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования "Заолешенский сельсовет" Суджанского района Курской области |
| Важнейшие целевые показатели Программы | - повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры;  ликвидация аварийных и полностью изношенных объектов коммунального хозяйства;  - увеличение объемов и повышение качества предоставляемых коммунальных услуг;  дальнейшая активизация жилищного строительства;  - улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования "Заолешенский сельсовет" Суджанского района Курской области. |
| Сроки и этапы реализации Программы | 2024-2033 годы |
| Объемы и источники  финансирования  Программы | Источниками финансирования являются средства бюджетов всех уровней, а также внебюджетные средства (средства предприятий коммунального комплекса), инвестиции, средства населения. |

Раздел 2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

*2.1 Общие сведения о социально-экономическом положении муниципального образования*

Муниципальное образование «Заолешенский сельсовет» входит в состав Суджанского района Курской области.

Муниципальное образование «Заолешенский сельсовет» включает в себя 5 населенных пунктов: с.Заолешенка, с.Гоголевка, д.Рубанщина, х.Олешня, х.Княжий. Центром муниципального образования «Заолешенский сельсовет» является село Заолешенка.

Численность населения муниципального образования по состоянию на 01.01.2024 года составила - 3575 человек.

Уровень развития экономики муниципального образования «Заолешенский сельсовет» недостаточно высокий. Данное муниципальное образование является дотационным субъектом бюджетных отношений в Суджанском районе Курской области.

Основными производственными направлениями предприятий, функционирующих на территории муниципального образования, является производство сельскохозяйственной продукции.

*2.2 Характеристика обеспечения коммунальными услугами жилищного фонда и объектов социальной сферы.*

Жилищный фонд муниципального образования «Заолешенский сельсовет» составляют индивидуальные дома.

Общая площадь жилищного фонда муниципального образования согласно статистическим данным на 01.01.2024 года составляет 104400 кв. метров.

Обеспеченность жильем в 2023 году на 1-го человека составляла 29,2 кв. м на одного человека.

Средний уровень благоустройства индивидуальных жилищного фонда по обеспеченности электроэнергией составляет 100%, водопроводом – 90 %, сетевым газоснабжением – 98 %.

Объекты социальной сферы (народного образования, здравоохранения, здание опорного пункта милиции), расположенные на территории муниципального образования, находятся в районной и областной собственности.

В муниципальной собственности Заолешенского сельсовета находятся – 2 здания сельских Домов культуры.

Объекты социальной сферы (образования, здравоохранения), расположенные на территории муниципального образования, находятся в районной и областной собственности.

Показатели индивидуального жилищного фонда Заолешенского сельсовета на 01.01.2024 года

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **населенного**  **пункта** | **Общие данные** | | **Обеспеченность**  **коммунальными**  **услугами (/дворов/чел.)** | | | **Наличие приборов учета (ед)** | | | **Нормативное потребление коммунальных услуг в год** | | | | | |
|  |  | **Кол-во домов (ед.)** | **Кол-во жителей (ед.)** | **водопровод** | **Электроэнергия** | **газ** | **вода** | **Электроэнергия** | **газ** | **Удельное на 1человека** | | | **Всего** | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | **Вода (куб.м)** | **Электроэнергия (кВтч)** | **Газ (куб. м/чел)** | **Вода (т.куб.м)** | **Электроэнергия (т.кВтч)** | **Газ (т.куб.м)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** | **16** | **17** |
| 1 | с. Заолешенка | 1086 | 2907 | 1086/2907 | 1086/2907 | 910/2649 | 1080 | 1086 | 1080 | 45 | 960 | 360 | 3,12 | 136,6 | 178,1 |
| 2 | х.Княжий | 85 | 220 | - | 85/220 | 73/193 | - | 85 | 80 | 45 | 960 | 360 | 12,7 | 300,2 | 40,9 |
| 3 | с.Гоголевка | 70 | 166 | 70/166 | 70/166 | 59/182 | 68 | 70 | 68 | 45 | 960 | 360 | **-** | 25,8 | **-** |
| 4 | х.Олешня | 65 | 126 | 65/126 | 65/126 | 42/101 | 62 | 65 | 62 | 45 | 960 | 360 | 1,1 | 45,4 | 3,4 |
| 5 | д.Рубанщина | 72 | 156 | 72/156 | 72/156 | 60/145 | 70 | 72 | 70 | 45 | 960 | 360 | 2,8 | 68,9 | 4,9 |
|  | **Итого по МО** | **1378** | **3575** | **1293/3355** | **1378/3575** | **1144/3270** | **1280** | **1378** | **1360** | **225** | **4800** | **1800** | **19.72** | **576.9** | **227.3** |

Показатели объектов бюджетной сферы, находящиеся в собственности

МО «Заолешенский сельсовет» за 2023 год

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта, населенного пункта** | **Общие данные** | | | **Обеспеченность коммунальными услугами (кв. м)** | | | | | **Наличие приборов учета** (ед) | | | **Нормативное**  **потребление**  **коммунальных услуг**  **в год** | | |
| Численность работников (чел.) | Мощность  (вместимость)  (чел.) | Общ. площадь (кв.м) | **отопление** | | **водопровод** | | Газ | вода | электроэнергия | Газ | Вода (куб.м) | Электроэнергия (кВтч) | Газ (куб.м) |
| От центральной котельной | От собственного источника | От центрального водопровода | От собственного источника |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** | **16** |
| 1 | Администрация МО | 6 | - | 118,0 | - | 118,0 | - | - | 118,0 | - | 1 | 1 | 12 | 870 | 3000 |
| 2 | Заолешенский СДК | 5 |  | 899,3 |  | 899,3 |  |  | 899,3 |  | 1 | 1 | 24 | 2840 | 15600 |
| 3 | Гоголевский СДК | 2 |  | 244,1 |  | 244,1 |  |  | 244,1 |  | 1 | 1 | - | 1360 | 6405 |
|  | **Итого по МО** | 13 | - | 1261,4 |  | 1261,4 |  |  | 1261,4 |  | 3 | 3 |  | 5070 | 25005 |

Показатели организаций производственной и коммерческой сферы, функционирующих на территории МО «Заолешенский сельсовет» за 2023 год

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, населенного пункта | Общие данные | | | Обеспеченность коммунальными услугами (кв. м) | | | | | Наличие приборов учета (ед) | | | Нормативное  потребление  коммунальных  услуг в год | | |
| Численность работников (чел.) | Мощность  (вместимость)  (чел.) | Общ. площадь (кв.м) | отопление | | водопровод | | Газ | вода | электроэнергия | Газ | Вода (куб.м ) | Электроэнергия (кВтч) | Газ (куб.м) |
| От центральной котельной | От собственного источника | От центрального водопровода | От собственного источника |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1 | Магазин «Универсам» |  | - | 75 | - | 75 | 75 | - | 75 | 1 | 1 | 1 | - | - | - |
| 2 | Магазин «Пятерочка» |  | - | 180,2 |  | 180,2 | 180,2 |  | 180,2 | 1 | 1 | 1 | - | - | - |
| 3 | Магазин «Красное и белое» |  |  | 96 |  | 96 | 96 |  | 96 | 1 | 1 | 1 |  |  |  |
| 4 | Магазин «Лидер» |  |  | 74,9 |  | 74,9 | 74,9 |  | 74,9 | 1 | 1 | 1 |  |  |  |
| 5 | Магазин «Стройматериалы» |  |  | 28 |  | 28 | 28 |  | 28 |  | 1 | 1 |  |  |  |
| 6 | Магазин «Перекресток» |  |  | 215 |  | 215 | 215 |  | 215 |  | 1 | 1 |  |  |  |
| 7 | Павильон в д.Рубанщина |  |  | 21 |  | 21 | 21 |  | 21 |  | 1 |  |  |  |  |
| 8 | Цветочная мастерская «Мята» |  |  | 61 |  | 61 | 61 |  | 61 | 1 | 1 | 1 |  |  |  |
| 9 | Магазин «Дом, дача, инструменты» |  |  | 133,3 |  | 133,3 | 133,3 |  | 133,3 | 1 | 1 | 1 |  |  |  |
| 10 | Магазин «Пивоварня» |  |  | 60 |  | 60 | 60 |  | 60 | 1 | 1 | 1 |  |  |  |
|  | **Итого по МО** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **-** | **-** | **-** |

Таблица 4

Показатели функционирующих на территории МО «Заолешенский сельсовет» организаций (объектов) бюджетной сферы, находящихся в районной, областной и федеральной собственности

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, населенного пункта | Общие данные | | | Обеспеченность коммунальными услугами (кв. м) | | | | | Наличие приборов учета (ед) | | | Нормативное  потребление  коммунальных  услуг в год | | |
|  |  | Числен  ность работников (чел.) | Мощность (вместимость) (чел.) | Общ. площадь (кв.м) | отопление | | водопровод | | Газ | вода | электроэнергия | Газ | Вода (куб.м) | Электроэнергия (кВтч) | Газ (куб.м) |
|  |  |  |  |  | От центральной котельной | От собственного источника | От центрального водопровода | От собственного водопровода |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1 | ФАП с.Гоголевка | 1 | - | 89.9 | - | 89.9 | 89.9 | - | 89.9 | - | 1 | 1 | - | 750 | 3000 |
| 2 | СОШ с.Заолешенка | 31 | 200 | 731 | - | 731 | 731 | - | 731 | 1 | 1 | 1 | 84 | 15700 | 16300 |
| 3 | д/сад с.Заолешенка «Радуга» | 45 | 140 | 1418 | - | 1418 | 1418 | - | 1481 | 1 | 1 | 1 | 800 | 6000 | 45000 |
| 4 | д/сад с.Заолешенка «Золотой колос» | 25 | 95 | 881 | - | 881 | 881 | - | 881 | 1 | 1 | 1 | 767 | 45000 | 40000 |
|  | Итого по МО | 101 | 435 | 1842.9 | - | 3030,0 | 3030,0 | - | 1701.9 | 3 | 4 | 4 | 851 | 67450 | 104300 |

*2.3. Электроснабжение*

Электроснабжение потребителей Заолешенского сельсовета предусмотрено от электрических сетей Суджанских РЭС ПО ЮЭС сетевой компании филиала ОАО «МРСК Центра» ОАО «Курскэнерго». Электрифицировано муниципальное образование от подстанции 35/10 кВ «Рубанщина», расположенной на производственном участке у западной границы с.Гоголевка.

Заолешенский сельсовет пересекают ЛЭП 330 кВ (8.7 км) в направлении Суджа-Сумы, ЛЭП 110 кВ (9,8) в направлении ПС «Суджа»- ПС «8 Марта».Кроме того, по территории Заолешенского сельсовета проходит линия электропередач 35 кВ «Суджа-Рубанщина» и «Рубанщина-Дарьино » (19 км).

В поселении расположено также 12 трансформаторных подстанций различной мощности, до 84,6 км линий электропередач напряжением 0,4- 10 кВ. Потребление электрической энергии достигает 30-55% от мощности трансформаторных подстанций.

Опоры линий электропередач бетонные с металлической сеткой и деревянные. Частично опоры требуют замены, ежегодно проводятся плановые работы по ремонту и замене ветхих линий электропередач.

Имеющаяся сеть энергоснабжения позволяет обеспечить население и объекты экономики достаточным количеством электроэнергии.

*2.4.Газоснабжение*

Газоснабжение жилых и коммунально-бытовых потребителей Заолешенского сельсовета выполняется на основании схемы газоснабжения поселения и обеспечивается на базе природного сетевого газа от АГРС-12 «Суджа».

Все населённые пункты на территории сельсовета газифицированы, объём негазифицированного жилого фонда не превышает 2%.

*2.5. Водоснабжение.*

Водоснабжение населенных пунктов сельсовета осуществляется из артезианских скважин, а также колодцев. Подача воды производится электрическими насосами производительностью 6-20м3/час с накоплением в башнях Рожновского и передачей потребителям по магистральным сетям в т.ч. И на водоразборные колонки.

Всего на территории сельсовета 9 водонапорных башен производительностью 18-28 м3/час, 10 артезианских скважин, 18,4 км водонапорных сетей. Степень износа магистральных сетей, водонапорных башен в результате эксплуатации достигает 30-60 %, требуется капитальный ремонт.

Система хозяйственного питьевого водоснабжения объединена с противопожарной, тупиковая, в основном диаметр магистральных сетей 100-150мм, давление 1-4 кг/см2, производительность 18-35 м3/час.

Централизованной системой водоснабжения в Заолешенского сельсовете оборудован весь жилищный фонд за исключением хутора Княжий. Водоснабжение хутора осуществляется из 5 электромеханических колодцев на малоглубинных артезианских скважинах.

Централизованного горячего водоснабжения не имеется.

В целом потребности населения в воде для питьевых и хозяйственных нужд соответствуют мощности водозаборных сооружений (за исключением периодов засушливой погоды, увеличения водоразбора на полив приусадебных участков).

*2.6.Прочие системы коммунальной инфраструктуры*

По состоянию на 01.01.2024 года централизованных систем теплоснабжения в населенном пункте муниципального образования «Заолешенский сельсовет» не имеется. Централизованный сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов организован ООО «Экопол».

Характеристика технического состояния действующей системы газоснабжения по МО «Заолешенский сельсовет» Суджанского района на 01.01.2024 г.

Таблица 5

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование населенных пунктов** | **Межпоселковые газопроводы** | | | **Распределительные газопроводы** | | | **Кол-во дворов**  **подключенных**  **к сетевому газоснабжению** | | **Годовой объем**  **потребляемого газа**  **(т. куб.м)** | |
|  |  | **Протяженность**  **(м)** | **Год ввода** | **Износ**  **(%)** | **Кол-во** | **Год ввода** | **Износ**  **(%)** | **Кол-во (ед)** | **% к общему наличию** | **Всего** | **В том числе население** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| **1** | **с. Заолешенка**  АГРС- ГРП |  |  |  | 430,2 | 1985 | 67,5 | 2665 | 100 | 3606,41 | 3393,15 |
| **2** | с.Заолешенка при строительстве автодороги на участке обхода г.Суджа  га |  |  |  | 1051,18 | 2008 | 5 |  |  |  |  |
| **3** | с. Заолешенка  ул.Новосёловка |  |  |  | 2894 | 1986 | 67,5 |  |  |  |  |
| **4** | с.Заолешенка  ул.Набережная |  |  |  | 669 | 1986 | 67,5 |  |  |  |  |
| **5** | с.Заолешенка  ул.Новосёловка |  |  |  | 317 | 1987 | 62,5 |  |  |  |  |
| **6** | с.Заолешенка  ул.Набережная |  |  |  | 585 | 1987 | 62,5 |  |  |  |  |
| **7** | с.Заолешенка  ул.А.Бутенко |  |  |  | 538 | 1986 | 67,6 |  |  |  |  |
| **8** | с.Заолешенка  ул. А.Бутенко |  |  |  | 647,8 | 1987 | 62,5 |  |  |  |  |
| **9** | с.Заолешенка ул.А.Бутенко ж/д 99-115 |  |  |  | 218,7 | 1992 | 55 |  |  |  |  |
| **10** | с.Заолешенка  ул.А.Бутенко |  |  |  | 863 | 1993 | 50 |  |  |  |  |
| **11** | с.Заолешенка  трест «Межрайгаз» |  |  |  | 91 | 1988 | 60 |  |  |  |  |
| **12** | с.Заолешенка  ул.Октябрьская |  |  |  | 1199 | 1988 | 60 |  |  |  |  |
| **13** | с.Заолешенка  ул.Новосёловка |  |  |  | 627,2 | 1988 | 60 |  |  |  |  |
| **14** | с.Заолешенка  ул.Октябрьская |  |  |  | 260 | 1990 | 55 |  |  |  |  |
| **15** | с.Заолешенка  ул.Октябрьская |  |  |  | 1010,5 | 1991 | 52,5 |  |  |  |  |
| **16** | с.Заолешенка  ул.1 Мая |  |  |  | 1863 | 1990 | 55 |  |  |  |  |
| **17** | с.Заолешенка  ул.1 Мая РТП |  |  |  | 154 | 1990 | 55 |  |  |  |  |
| **18** | с.Заолешенка  ул.Школьная |  |  |  | 1636,7 | 1992 | 50 |  |  |  |  |
| **19** | с.Заолешенка  ул.Забродок |  |  |  | 628 | 1992 | 50 |  |  |  |  |
| **20** | с.Заолешенка  ул.Колхозная |  |  |  | 1046 | 1992 | 55 |  |  |  |  |
| **21** | с.Заолешенка  ул.В.Набережная |  |  |  | 663 | 1993 | 47,5 |  |  |  |  |
| **22** | с.Заолешенка  ул.Н.Набережная |  |  |  | 142 | 1993 | 47,5 |  |  |  |  |
| **23** | с.Заолешенка  ул.8 Марта |  |  |  | 1900,5 | 1996 | 40 |  |  |  |  |
| **24** | с.Заолешенка  ул.Гай |  |  |  | 1433 | 1997 | 37,5 |  |  |  |  |
| **25** | с.Заолешенка  ул.Забродок |  |  |  | 539,5 | 1997 | 37,5 |  |  |  |  |
| **26** | **х.Княжий** |  |  |  | 6338,65 | 1999 | 32,5 | 195 | 99 | 207,05 | 207,05 |
| **27** | **с.Гоголевка** | 4584,6 | 1994 | 40 |  |  |  | 184 | 99 | 223,52 | 173,89 |
| **28** | с.Гоголевка |  |  |  | 6880,7 | 1995 | 42,5 |  |  |  |  |
| **29** | с.Гоголевка |  |  |  | 3024,6 | 1997 | 37,5 |  |  |  |  |
| **30** | с.Гоголевка |  |  |  | 669 | 2000 | 30 |  |  |  |  |
| **31** | **х.Олешня** | 3471,3 | 1998 | 35 |  |  |  | 104 | 95 | 121,45 | 121,45 |
| **32** | х.Олешня |  |  |  | 2797,5 | 2001 | 27,5 |  |  |  |  |
| **33** | **д.Рубанщина** |  |  |  | 120,8 | 2003 | 22,5 | 148 | 95 | 207,92 | 207,92 |
| **34** | д.Рубанщина |  |  |  | 1883,1 | 2005 | 17,5 |  |  |  |  |
|  | **Итого по МО** | **8055,9** |  |  | **44208,83** |  |  | **3296** |  | **4366,36** | **262,89** |

Характеристика технического состояния действующей системы водоснабжения по МО «Заолешенский сельсовет» Суджанского района на 01.01.2024г.

Таблица 6

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенных пунктов | Артезианские скважины | | | Водонапорные башни (ед.) | | | Водопроводы  (км) | | | Уличные колонки (ед.) | | | Колодцы (ед.) | | Получают воду от  центрального  водопровода | |
|  |  | **Кол-во** | **Год ввода** | **Износ (%)** | **Кол-во** | **Год ввода** | **Износ (%)** | **Кол-во** | **Год ввода** | **Износ (%)** | **Кол-во** | **Год ввода** | **Износ (%)** | **Кол-во** | **Износ (%)** | **Человек** | **% к общему числу жителей** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 1 | с.Заолешенка | 1 | 1966 | 90 | 2 | 1968-68 | 90 | 9,76 | 1975-89 | 90 |  |  |  | - | - | 2907 | 100 |
| 2 | х.Княжий | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 2001 | 0 | 2 | 100 | - | - |
| 3 | с.Гоголевка | 2 | 1972 | 80 | 2 | 1972 | 80 | 2,8 | 1972 | 80 | 10 | 1972 | 80 | - | - | 166 | 100 |
| 4 | д.Рубанщина | 1 | 1976 | 70 | 1 | 1977 | 70 | 2,5 | 1976 | 70 | 7 | 1976 | 70 | - | - | 156 | 99 |
| 5 | х.Олешня | 2 | 1985 | 60 | 2 | 1985 | 60 | 1,8 | 1985 | 60 | 7 | 1985-2011 | 60 | 2 | 100 | 126 | 56 |
|  | **Итого по МО** | **6** | **X** | **75** | **7** | **Х** | **75** | **16,86** | **Х** | **75** |  | **Х** |  | **4** | **100** | **3355** | **93** |

**Раздел 3. Перспективы развития муниципального образования и прогноз**

**спроса на коммунальные ресурсы**

*3.1. Строительство жилья .*

В период с 2024 по 2033 годы в населенных пунктах муниципального образования прогнозируется снижение численности населения. В этот период планируется построить и ввести в эксплуатацию дополнительно 2080 кв. метров жилья. Застройка планируется в форме индивидуальных жилых домов.

В результате ввода нового жилья данный показатель в 2023 году составил 25,9 кв. м на 1 человека.

Естественная убыль жилфонда за период 2024-2033 годы прогнозируется в размере 1-2 % в год.

*3.2. Перспективы развития схемы электроснабжения МО «Заолешенский сельсовет» в период 2024 -2023 годов*

В целях повышения надежности и обеспечения бесперебойного электроснабжения, снижения потерь при передаче электроэнергии, сокращения эксплуатационных расходов и предотвращения отключений на линиях электропередачи 0,4-10 кВ при воздействии стихийных явлений, планируется выполнить следующие мероприятия по развитию существующей схемы электроснабжения муниципального образования:

* использовать при строительстве новых линий самонесущий изолированный провод (СИП);
* замена ветхих участков линий электропередач, модернизация объектов системы электроснабжения;
* подключение к системе электроснабжения запланированных объектов жилой и общественно-деловой застройки;
* реконструкция действующих на территории муниципального образования объектов электроснабжения предусматривается инвестиционной программой их собственника- ОАО МРСК Центра.

*3.3. Перспективы развития схемы газоснабжения МО «Заолешенский сельсовет» на период 2024-2033 годов*

Развитие схемы газоснабжения муниципального образования планируется осуществлять с целью сохранения сложившейся системы газоснабжения сельсовета и подключения к сетевому газу существующих и вводимых в период 2024-2033 годов объектов жилья и социальной сферы, для чего намечены следующие мероприятия:

- замена ветхих участков газопроводной сети и модернизация объектов системы газоснабжения;

- прокладка уличного газопровода на новых территориях жилой и общественно-деловой застройки;

В населенном пункте муниципального образования в период 2023-2034 годов предполагается подключить к сетевому газоснабжению оставшийся индивидуальный жилищный фонд.

*3.4. Перспективы развития схемы водоснабжения МО «Заолешенский сельсовет» на период 2024-2033 годов*

Ввиду предельного износа сооружений водоснабжения и в целях повышения надежности работы системы водоснабжения, улучшения качества воды, снижения эксплуатационных затрат предполагается осуществить:

* реконструкцию водонапорных башен в количестве - 1 шт;
* реконструкцию (замену) 5, 6 км водопроводных сетей.
* прокладку уличного водопровода на новых территориях жилой и общественно-деловой застройки

*3.5.Перспективы развития системы санитарной очистки МО «Заолешенский сельсовет» на период 2024-2033 годов*

С целью организации услуги по сбору и вывозу бытовых отходов из населенного пункта МО предполагается разработка эффективной схемы санитарной очистки и вывоза ТБО.

В период 2024-2033 годов планируется строительство дополнительных контейнерных площадок и ассортимента контейнеров для сбора ТБО. Вывоз отходов осуществляется силами регионального оператора по обращению с ТКО ООО «Экопол».

**Утилизация коммунальных отходов:**

- улучшение санитарного состояния территории поселения;

- стабилизация и последующее уменьшение образования коммунальных отходов на территории поселения;

- улучшение экологического состояния поселения;

* - обеспечение надлежащего сбора, вывоза и утилизации биологических отходов

**Раздел 4. Целевые показатели Программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателей,**  **достигаемых в рамках реализации мероприятий Программы** | **Ед.**  **изм.** | **Годы реализации мероприятий Программы** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **2024** | **2025** | | **2026** | | **2027** | | **2028** | | **2029** | | **2030** | | **2031** | | **2032** | | **2033** | | **2034** | |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | | **7** | | **8** | | **9** | | **10** | | **11** | | **12** | |  | |  | | |
| 3 | Количество построенного газопровода | км |  | 0,5 | 1 | | 1 | | 2 | |  | |  | | 2,5 | |  | |  | |  | | |
| 4 | Количество построенных водозаборов | ед. |  |  | 1 | |  | |  | |  | |  | | 1 | |  | |  | |  | | |
| 5 | Количество реконструированных водозаборов | ед. |  |  |  | |  | |  | | 2 | |  | |  | |  | | 2 | |  | | |
| 6 | Количество построенного водопровода | к. |  | 0,5 | 0,5 | | 0,5 | | 0,5 | |  | | 9 | |  | |  | | 0,5 | |  | | |
| 7 | Количество реконструированного водопровода | км |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |
| 8 | Строительство ЛЭП-0,4 кВ | км |  | 0,5 | 0,5 | | 0,5 | | 0,5 | |  | |  | |  | |  | | 0,5 | |  | | |
| 9 | Строительство электроподстанций | ед. |  |  | 1 | |  | |  | |  | | 1 | |  | |  | |  | |  | | |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |

Раздел 5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

Программа включает широкий спектр мероприятий по развитию и модернизации (строительство и реконструкция) систем коммунальной инфраструктуры поселения (населенного пункта) муниципального образования, направленных на повышение уровня их технического состояния, расширение номенклатуры, увеличения объема и улучшение качества коммунальных услуг, оказываемых населению.

Обеспечение электроэнергией вновь вводимых жилых домов и объектов социальной сферы в населенных пунктах МО предполагается решить путем дополнительного строительства воздушных ЛЭП-0,4 кВ.

С целью улучшения качества уличного освещения, снижения затрат МО на электроэнергию предполагается реконструкция сетей уличного освещения в населенном пункте МО.

Реконструкция объектов электроснабжения, находящихся в имущественной принадлежности ОАО МРСК Центра предусматривается его инвестиционными программами.

Обеспечение водой планируемой застройки индивидуального жилья и объектов социальной сферы в поселении (населенном пункте) предполагается за счет строительства водопроводных сетей.

В период реализации Программы в поселениях района предполагается провести полную реконструкцию сооружений водоснабжения.

Намечается организация сбора и вывоза на городской полигон ТБО и промышленных отходов, накапливаемых в МО.

Программой предполагается создание технического парка для обеспечения в полном объеме планово-регулярной механизированной уборки улиц населенных пунктов муниципального образования.

Раздел 6. Источники инвестиций, тарифы и доступность

программы для населения

Финансирование Программы намечается осуществлять за счет консолидации средств федерального, регионального, муниципального бюджета и внебюджетных источников.

Внебюджетные источники - заемные средства, средства организаций различных форм собственности, средства населения.

В качестве потенциальных источников финансирования программы являются средства федерального и регионального бюджетов, в том числе выделенные для реализации федеральных и региональных программ, средства местного бюджета и средства инвесторов. Объемы ассигнований, выделяемых из вышеперечисленных источников, ежегодно уточняются с учетом их возможностей и достигнутых соглашений.

Пересмотр тарифов на ЖКУ производится в соответствии с действующим законодательством.

Раздел 7. Управление Программой

Администрация муниципального образования «Заолешенский сельсовет»

Администрация муниципального образования «Заолешенский сельсовет» – муниципальный заказчик Программы осуществляет общее руководство реализацией Программы, отвечает за целевое исполнение выделяемых на ее реализацию средств.

Разработка проектно-сметной документации, технический надзор, содержание заказчиков-застройщиков осуществляется за счет средств, запланированных на реализацию мероприятий Программы.

В целях обеспечения своевременной и качественной реализации Программы муниципальный заказчик Программы:

- обеспечивает в соответствии с действующим законодательством проведение конкурсов на выполнение программных мероприятий;

- отбор в установленном порядке исполнителей работ и поставщиков оборудования по каждому программному мероприятию, финансируемому за счет бюджетных средств;

-координацию исполнения программных мероприятий, включая мониторинг их реализации, оценку результативности;

- непосредственный контроль хода реализации мероприятий Программы;

- подготовку отчетов о реализации Программы.

- контролирует действия исполнителей программных мероприятий, целевое использование направляемых им средств;

- решает вопросы по организации различных форм внебюджетного финансирования Программы;

- анализирует ход реализации Программы и по результатам ее исполнения вносит установленным порядком предложения по ее корректировке;

- подает бюджетные заявки в соответствующие учреждения финансов и жилищно-коммунального хозяйства вышестоящих территориальных образований;

- отвечает за своевременное выполнение программных мероприятий, обеспечение привлечения внебюджетных средств и средств бюджетов различного уровня, а также за реализацию механизмов привлечения средств различных источников на выполнение Программы;

С учетом возможностей источников финансирования администрация муниципального образования ежегодно согласовывает с муниципальными предприятиями жилищно-коммунального хозяйства перечень объектов для проведения мероприятий по их модернизации и представляет на утверждение Главе муниципального образования.

К участию в реализации Программы муниципальным заказчиком на конкурсной основе привлекаются проектные, строительно-монтажные и иные организации. Действия исполнителей программных мероприятий регламентируются контрактами, заключаемыми с ними муниципальным заказчиком.